

# Apartament de 3 camere, 87.50 mp, ultrafinisat, terasă, Marasti

ID: 88601AV  
Ultima actualizare: 02.02.2023

Cartier: Marasti  
Zona:

Pret/mp: 2.800€  
Rata lunara: 1.247,23 €

245.000€



## Persoana de contact

Darius Dascal  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

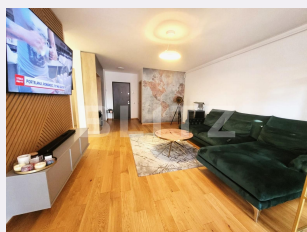
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 87.50 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 5 /10

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare un apartament exclusivist situat la etajul 5 al unui imobil cu 10 etaje construit in anul 2019. Imobilul se afla in zona Pietei 1 Mai din cartierul Marasti si dispune de o curte interioara cu spatiu verde si locuri de joaca pentru copii. Apartamentul are o suprafata utila de 87,5 mp si o terasa de 12,6 mp ce ofera o priveliste deosebita. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, gandita astfel: hol la intrare, zona de living open space cu bucataria, 2 dormitoare, doua bai si un dressing. Iesirea pe terasa se face atat din living cat si din cele doua dormitoare. Apartamentul se preda mobilat si complet utilat, asa cum se observa in pozele de prezentare. Mobilierul a fost realizat la comanda din materiale de calitate superioara. In pretul apartamentului este inclus si un loc de parcare subteran. Pentru mai multe informatii sau pentru a programa o vizionare, nu ezitati sa ne contactati!

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un apartament amenajat cu gust, ideal pentru o familie!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.