

# Apartament de 3 camere, 66 mp, zona Expo Transilvania



ID: 84606AV

Ultima actualizare: 29.03.2023

Cartier: Marasti

Zona: Expo Transilvania

Pret/mp: 2.045€

Rata lunara: 687,24 €

134.999€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 66.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 7 / 8

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune un apartament de 3 camere, doua bai si balcon spatios in zona Expo Transilvania, in proximitatea viitorului loc in care va fi extins Parcul Aurel Vlaicu (care va avea o suprafata de 17ha conform comunicatelor din 20 decembrie 2020 si 10 august 2021). Apartamentul este situat la etaj intermediar, suprafata utila este de 66mp iar balconul are 6mp, fiind inchis. Compartimentarea este urmatoarea: hol, living, bucatarie, baie spatioasa (principala), dormitor, baie mica, al doilea dormitor si balcon. In zona holului poate fi amenajat un dressing. Acest apartament poate deveni rapid noul tau "acasa" pe care il cauti de foarte mult timp. Suna acum si hai sa il vedem!

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Apartament ideal pentru o familie cu copii, intr-o zona in continua dezvoltare.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.