

# EXCLUSIVITATE! Apartament 3 camere, confort sport, 72 mp, Calea Dorobantilor !



ID: 75949AV  
Ultima actualizare: 27.03.2024

Cartier: Marasti  
Zona: Dorobantilor

Pret/mp: 2.250€  
Rata lunara: 824,70 €

162.000€



## Persoana de contact

Marius Saplacan  
Expert Broker Partner

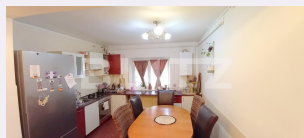
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 72.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /7

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 3 camere, situat in cartierul Marasti, in zona strazii Nasaud . Este pozitionat la parterul inalt al unui imobil cu 7 niveluri si are o suprafata utila generoasa de 73 mp. Compartimentarea este decomandata, apartamentul fiind compus din: 3 camere, bucatarie, hol si 2 bai. Apartamentul este dotat cu centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Apartamentul se vinde mobilat/utilat dupa astfel apare in fotografii. Beneficiaza de un loc de parcare cu abonament de la Primarie.

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Recomand oferta pentru o familie care doreste sa locuiasca in zona calea Dorobantilor, aproape de toate facilitatile zonei.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.