

Scan

Apartament 3 camere, etaj intermediar, 56,3 mp, terasa 40 mp, zona strazii Fabricii

ID: 72597AV
Ultima actualizare: 15.03.2022

Cartier: **Marasti**
Zona: **Fabricii**

Pret/mp: 2.256€
Rata lunara: 646,52 €

127.000€



Persoana de contact

Doru Catana
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 56.30 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 / 6

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament modern, cu 3 camere, situat in zona linistita, cu acces facil catre centrul orasului si catre majoritatea facilitatilor. Apartamentul este situat la etajul 1 al unui imobil cu 6 niveluri. Suprafata utila de 56 mp, bine compartimentata, il face ideal chiar si pentru o familie. Compartimentarea acestuia este semidecomandata, astfel: hol, living cu bucatarie openspace, 1 dormitor spatios, 1 dormitor ideal pentru copii si o terasa de 40mp (care necesita amenajare). Apartamentul se vinde mobilat si utilat modern. Valori energetice: a) clasa energetică: B b) consumul total specific de energie primară: 126 c) indicele de emisii echivalent CO2: 37,2 d) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0 Ne vedem la proprietate? Programeaza o vizionare!

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

: Un apartament modern aflat in zona cu multe facilitati, ideal pentru o familie

Observatii