

Oportunitate! Apartament la cheie in bloc nou, 3 camere, 2 balcoane, 1loc de parcare

ID: 62574AV
Ultima actualizare: 07.04.2021

Cartier: Marasti
Zona: Aurel Vlaicu

Pret/mp: 1.825€
Rata lunara: 640,92 €

125.900€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 69.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 6 /6

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament de 3 camere, in bloc nou, situat in zona Kaufland cartier Intre Lacuri. Apartamentul este pozitionat la etajul 6 al unui imobil cu 6 etaje, o singura scara cu 2 lifturi. Locuinta are o suprafata utila de 69 mp, 2 balcoane de 5 mp fiecare, iar compartimentarea apartamentului este una semidecomandata, compusa din: hol intrare, living cu bucatarie, dormitor matrimonial, nisa de dormit, baie cu fereastră si debara. Apartamentul are orientarea sud-vest-nord, ceea ce confera luminozitate pe toata durata zilei. Se vinde la stadiul de finisat, utilat, mobilat, la cheie. Poziționarea favorabilă este susținută de accesul facil, la cateva minute de mers pe jos, la magazine, scoala, gradinita si mijloace de transport in comun spre toate directiile orasului. Se vinde impreuna cu un loc de parcare suprateran = 6.000 euro. Pretul include tva. a) clasa energetică - B b) consumul total specific de energie primară - 160 c) indicele de emisii echivalent CO2 - 32.29 d) consum total specific de energie din surse regenerabile - 0

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartamentul perfect pentru o familie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.