

# Apartament 3 camere decomandate, 65mp, in Marasti !

ID: 62555AV  
Ultima actualizare: 18.02.2022

Cartier: Marasti  
Zona: Fabricii

Pret/mp: 1.892€  
Rata lunara: 626,11 €

122.990€



## Persoana de contact

Darius Dascal  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 65.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, BCA

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 3 camere, situat in cartierul Marasti, zona strazii Fabricii de Zahar. Acesta este pozitionat la etajul 4 intr-un imobil cu 4 etaje si dispune de o suprafata utila de 65 mp + 8 mp 2 balcoane inchise. Compartimentarea apartamentului este decomandata, gandita astfel: bucatarie, un living, doua dormitoare si doua bai. Pozitionarea apartamentului este favorabila, sustinuta de accesul facil spre mijloace de transport in comun, magazine, parc, mall si scoli. Beneficiaza de centrala termica proprie, izolatie exterioara, usa metalica si geamuri termopan cu tamplarie din PVC. Apartamentul se vinde mobilat si utilat. Imobilul dispune si de parcare cu abonamen la primarie. Pentru orice fel de informatii, nu ezitati sa ne contactati !

## Ratingul ofertei

3.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

## Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru investitie datorita pozitionarii favorabile.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.