

Apartament 3 camere, 65mp, decomandat, zona P-ta Marasti

ID: 59981AV
Ultima actualizare: 01.02.2021

Cartier: Marasti
Zona: P-ta Marasti

Pret/mp: 1.768€
Rata lunara: 584,92 €

114.900€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 65.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament cu 3 camere, situat in zona P-ta Marasti, cu acces facil la: mijloace de transport in comun, supermarketuri, magazine, farmacii, restaurante. Acesta este positionat la etajul 2 al unui imobil cu 10 niveluri si dispune de o suprafata utila de 65 mp. Compartimentarea apartamentului este decomandata si dispusa astfel: hol, dormitor, doua camere cu iesire pe balcon, bucatarie si doua bai. Dispune de o orientare atat pe S, cat si pe N si beneficiaza de centrala, de geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Clasa energetica - C. Consum anual specific de energie (kWh\mp an) - 90,1. Indice de emisii echivalent CO2 - 39,78. Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh\ mp an) - 0. Link VIDEO: <https://youtu.be/o58OKHCk1w4>

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Un apartament potrivit pentru investitie, intrucat dispune de o pozitionare cheie pentru chirie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.