

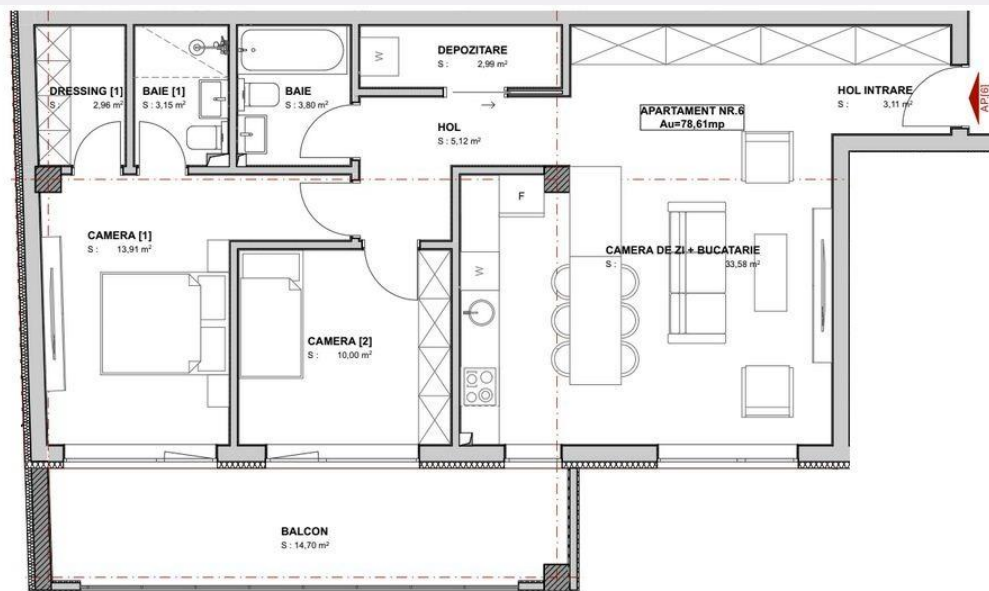
3 camere, 78.61 mp utili, balcon de 14 mp, imobil nou, zona strazii Fabricii!

ID: 56236AV
Ultima actualizare: 01.03.2021

Cartier: Marasti
Zona: Fabricii

Pret/mp: 1.488€
Rata lunara: 595,61 €

117.000€



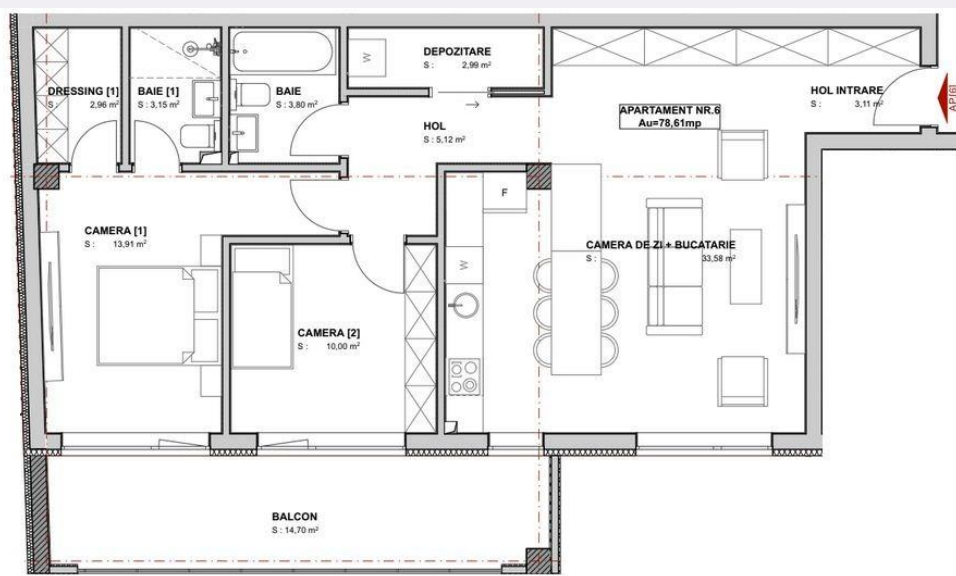
Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 78.61 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /5

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare apartamente intr-un proiect nou situat in zona strazii Fabricii din cartierul Marasti. Situat intr-o zona in continua dezvoltare a orasului, se bucura de liniste si este privat de zgomot si trafic intens, dar si acces usor la punctele de interes. Imobilul se afla in apropiere de scoli, supermarketuri si totodata este bine conectat prin mijloacele de transport in comun aflate in apropiere. Proiectul dispune de apartamente cu 3 camere care se vor preda semifinisate, cu sapa autonivelanta, pereti gletuiti, usa metalica la intrare, ferestre termopan, instalatii trase la pozitie. Complexul ofera, pe langa subsolul dedicat parcarilor rezidentilor, adapost de protectie civila si un acces facil la galeriile comerciale din cadrul ansamblului. Apartamentul este situat la etajul 2 al unui imobil cu 5 niveluri ce dispune de lift,, are o suprafata utila de 78.61 mp, este semidecomandat si astfel compartimentat: bucatarie + camera de zi, hol, spatiu depozitare, 2 dormitoare, dressing, 2 bai plus un balcon cu suprafata de 14 mp. Pretul pentru o parcare subterana este de 8000 euro + TVA. PRETUL EXPUS NU INCLUDE TVA.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.4
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Recomand acesta oferta clientilor care doresc sa locuiasca intr-o locatie nou dezvoltata, cu acces facil catre punctele de interes ale orasului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.