

# 3 camere, 67.88 mp, etaj intermediar, imobil nou, zona strazii Fabricii!

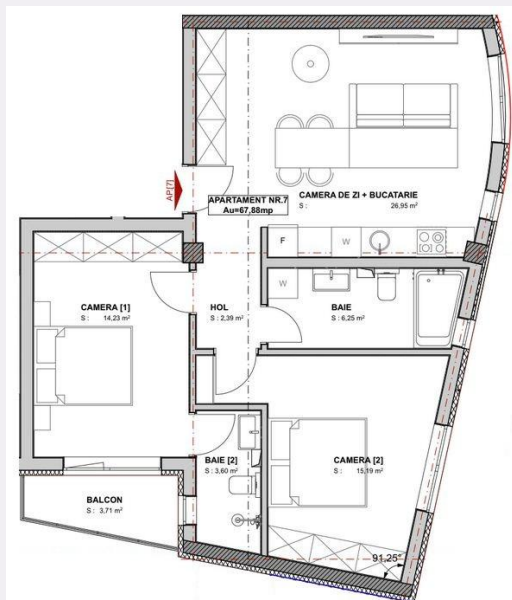


ID: 56232AV  
Ultima actualizare: 01.03.2021

Cartier: Marasti  
Zona: Fabricii

Pret/mp: 1.473€  
Rata lunara: 509,07 €

100.000€



## Persoana de contact

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

# Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare apartamente intr-un proiect nou situat in zona strazii Fabricii din cartierul Marasti. Situat intr-o zona in continua dezvoltare a orasului, se bucura de liniste si este privat de zgomot si trafic intens, dar si acces usor la punctele de interes. Imobilul se afla in apropiere de scoli, supermarketuri si totodata este bine conectat prin mijloacele de transport in comun aflate in apropiere. Proiectul dispune de apartamente cu 3 camere care se vor preda semifinisate, cu sapa autonivelanta, pereti gletuiti, usa metalica la intrare, ferestre termopan, instalatii trase la pozitie. Complexul ofera, pe langa subsolul dedicat parcarilor rezidentilor, adapost de protectie civila si un acces facil la galeriile comerciale din cadrul ansamblului. Apartamentul este situat la etajul 2 al unui imobil cu 5 niveluri ce dispune de lift, are o suprafata utila de 67.88 mp, este semidecomandat si astfel compartimentat: bucatarie + camera de zi, hol, 2 dormitoare, 2 bai plus un balcon. Pretul pentru o parcare subterana este de 8000 euro + TVA. PRETUL EXPUS NU INCLUDE TVA.

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★★★★☆	4.5
Raport calitate/preț	★★★★☆	4.5
Facilitati zona	★★★★☆	4.5
Spatii verzi	★★★★☆	4.0
Confort	★★★★☆	4.5

## Parerea Agentului

Recomand acesta oferta clientilor care doresc sa locuiasca intr-o locatie nou dezvoltata, cu acces facil catre punctele de interes ale orasului.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.