

# Apartament 3 camere decomandat, 72mp, Dorobantilor



ID: 56113AV  
Ultima actualizare: 09.02.2021

Cartier: Marasti  
Zona: Dorobantilor

Pret/mp: 1.806€  
Rata lunara: 661,79 €

130.000€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 72.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 7 /8

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare apartament cu 3 camere decomandat pe strada Dorobantilor, Marasti. Suprafata utila este de 72mp si este compus dintr-un hol spatios la intrare, 3 camere, 2 bai, o bucatarie si un balcon. Apartamentul se vinde utilat si partial mobilat si dispune de centrala termica proprie, geamuri termopan, usa metalica la intrare si beneficiaza de orientare Sud - Nord si de un loc de parcare cu abonament. Imobilul este situat in vecinatatea Piata Marasti si a mijloacelor de transport in comun intr-o zona cu acces facil spre multiple zone de interes. Pentru mai multe detalii sau o vizionare nu ezitati sa ne contactati. Clasa energetica - C Consum anual specific de energie (kWh/mp an) - 208 Indice de emisii echivalent CO2 - 82 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh/mp an) - 0

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Un apartament spatios si luminos situat ideal pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.