

# Apartament 3 camere, finisat modern, 78 mp, zona strazii Dorobantilor

Scan

ID: 54809AV  
Ultima actualizare: 24.09.2020

Cartier: Marasti  
Zona: P-ta Marasti

Pret/mp: 1.923€  
Rata lunara: 763,61 €

150.000€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 78.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 8 /8

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 3 camere, 78 mp, situat in zona strazii Dorobantilor. Este pozitionat la etajul 8 al unui imobil cu 10 niveluri. Compartimentarea apartamentului este de comandata, fiind dispusa astfel: bucatarie, sufragerie, 2 dormitoare, 2 bai, hol, debara si 2 balcoane. Beneficiaza de geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Apartamentul este foarte luminos fiind orientat est-vest. Clasa energetica B- Consum anual specific de energie (kWh/mp an) - 149,57 Indice de emisii echivalent CO2 - 53 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh/mp an) - 0

## Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Apartament la cheie intr-o zona cu facilitati ideal pentru familie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.