

Apartament 3 camere, 75.06 mp cu scara interioara, zona Leroy Merlin!

ID: 51237AV
Ultima actualizare: 03.09.2020

Cartier: **Marasti**
Zona: **Pod IRA**

Pret/mp: 1.300€
Rata lunara: 496,74 €

97.578€



Persoana de contact

Dan Rusu
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 75.06 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 3 camere, situat in cartierul Someseni, in apropierea magazinelor Leroy Merlin, Kaufland si LIDL. Apartamentul are o suprafata utila de 75.06 mp si este pozitionat la etajul intermediar intr-un imobil cu regim de inaltime S+P+2E+E retras + mansarda. Compartimentarea se prezinta astfel: bucatarie deschisa cu livingul, 2 dormitoare, hol, 2 baie si un balcon de 7.20 mp. Se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si instalatii trase la pozitie, centrala termica, geamuri termopan cu tamplarie PVC, peretii gletuiti si usa metalica la intrare. Se poate achizitiona loc de parcare subteran la pretul de 6000 euro. Termenul de finalizare este Martie 2021. Pentru achitia unui apartament se percepe un avans minim de 50% din valoarea apartamentului, iar diferenta se poate realiza credit.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Este pozitionat intr-o zona cu numeroase facilitati: Kaufland, LIDL si mijloace de trasport in comun.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.