

Cauti un camin pentru familia ta? Noi am gasit solutia...

Scan

ID: 50228AV
Ultima actualizare: 25.01.2021

Cartier: Marasti
Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.091€
Rata lunara: 702,52 €

138.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 66.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 6 /8

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un apartament cu 3 camere intr-un imobil nou situat in apropiere de magazinul Kaufland din cartierul Marasti. Acesta este amplasat la etajul 6 al unui imobil cu 8 niveluri si este decomandat astfel: sas, bucatarie, 2 dormitoare, living, o baie si o terasa de 12mp. Apartamentul are expunere sud-estica astfel ca va puteti bucura de primele raze de soare ale diminetii, iar pozitia sa ofera o panorama deosebita asupra orasului si a cartierului Dambu Rotund. Imobilul este izolat exterior cu polistiren de 15 cm pentru a oferi un plus de caldura in sezonul rece, iar tamplaria PVC cu 6 camere si geamurile tripan completeaza acest atu. Apartamentul este finisat modern cu materiale de inalta calitate, baia placata cu piatra naturala-travertin, vas WC suspendat, baterii marca Grohe, usi de interior Porta Doors. Se vinde mobilat si utilat cu electrocasnice marca Siemens(plita, cuptor electric), combina frigorifica si masina spalat Beko cu garantie, instalatie AC. In pretul apartamentului este inclus si un loc de parcare suprateran, cu CF separat. Imobilul este situat in apropierea scolilor, gradinitelor, statie de autobus, magazin Kaufland, etc. Apartamentul este inchiriat si se poate achizitiona cu preluare de chiriasi.

Ratingul ofertei

4.7

| | | |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

Parerea Agentului

Apartament situat intr-o zona linistita, aproape de punctele de interes ale orasului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.