

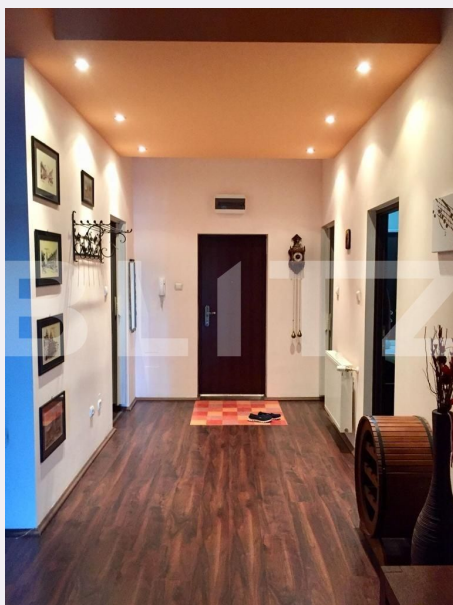
# Apartament spatios in zona accesibila, mobilat si utilat, zona Tabacarilor !

ID: 42219AV  
Ultima actualizare: 23.12.2022

Cartier: Marasti  
Zona: P-ta 1 Mai

Pret.mp: 1.976€  
Rata lunara: 864,91 €

169.900€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

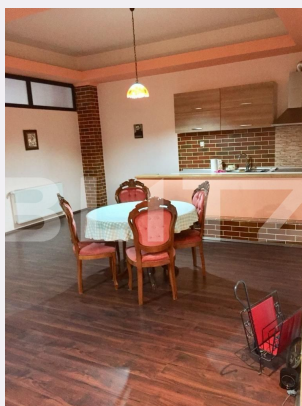
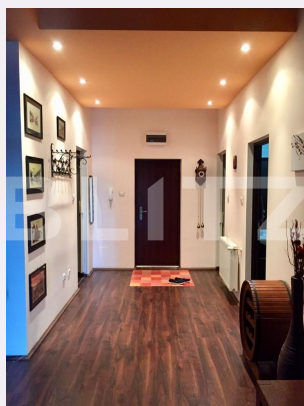
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 86.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 2 /9

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz iti pune la dispozitie un apartament cu 3 camere, complet mobilat, ce are grija sa combine suprafete, texturi, culori pentru a-ti oferi o atmosfera relaxanta si un confort sporit. Apartamentul este positionat la etajul 2 al blocului intr-un imobil cu 9 niveluri si dispune de o suprafata utila generoasa de 86 mp. Compartimentarea este semidecomandata, gandita astfel: living open space cu bucataria, 2 dormitoare, baie si hol. Dormitorul cu pat matrimonial este invaluit in rafinamentul albului, un geam vitrina ca capteaza multa lumina si confort. Confortul locuintei este amplificat de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Apartamentul dispune de orientare vestica, motiv pentru care acesta este luminat natural in a doua parte a zilei pana spre apusul soarelui. Contracost se ofera la vanzare un loc de parcare in garajul subteran la pretul de 6000 euro plus TVA.

## Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

O proprietate accesibila care beneficiaza de multe avantaje.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.