

Apartament cu 3 camere in bloc nou din Marasti!

ID: 182443AV

Ultima actualizare: 25.11.2025

Cartier: Marasti

Zona:

Pret/mp: 3.422€

Rata lunara: 1.114,87 €

219.000€



Persoana de contact

Codrin Chebutiu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 64.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament spațios cu 3 camere, situat în inima cartierului Mărăști, într-un bloc relativ nou, construit în 2009. O locație extrem de apreciată pentru accesul rapid către toate punctele de interes din zonă și pentru atmosfera urbană activă pe care o oferă. Suprafață utilă de 64 mp, excelent compartimentată: Bucătărie open-space cu living, cu posibilitatea de a închide bucătăria după preferințe, Două camere decomandate, ideale pentru familii, cupluri sau ca investiție, Balcon de 5 mp, perfect pentru momente de relaxare. Apartamentul este situat într-un imobil bine întreținut, oferind confort și liniște, fiind vândut mobilat și utilat, gata pentru a fi locuit imediat. Dotat cu centrală termică proprie, ceea ce asigură costuri eficiente și confort termic pe tot parcursul anului. Locuri de parcare în curtea blocului, este bariera. Locația este unul dintre principalele atuuri: în proximitate se găsesc magazine, farmacii, mijloace de transport în comun și numeroase servicii, tot ce ai nevoie la câțiva pași de casă. O proprietate potrivită atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție, într-o zonă cu cerere ridicată și potențial excelent. Cod ofertă / ID BLITZ: P158328

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii