

Apartament 3 camere, 65 mp + balcon – Piața Mărăști

ID: 179401AV

Ultima actualizare: 10.10.2025

Cartier: **Marasti**

Zona:

Pret/mp: 4.292€

Rata lunara: 1.420,31 €

279.000€



Persoana de contact

Viktor Benko

Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

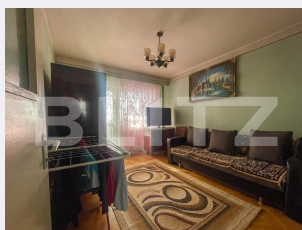
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 65.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 8 /10

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament spațios și bine compartimentat, situat chiar lângă Piața Mărăști, una dintre cele mai căutate zone ale orașului datorită accesului rapid la toate facilitățile urbane. ✓ Suprafață utilă: 65 mp ✓ Compartimentare: decomandat – living, 2 dormitoare, bucătărie, baie ✓ Etaj: 8/10 ✓ Balcon: 3 mp ✓ Stare: bună, necesită renovări ✓ An construcție: 1981 Avantaje și localizare: zonă centrală și extrem de accesibilă, la doi pași de Piața Mărăști acces rapid la transport în comun, magazine, farmacii, restaurante și școli Iulius Mall și centrul orașului la câteva minute distanță apartament decomandat, ideal pentru familii sau pentru investiție în regim de închiriere Un apartament cu potențial excelent, amplasat într-o zonă centrală, perfect pentru a fi amenajat după propriul gust și transformat într-un cămin modern sau într-o investiție sigură. Cod ofertă / ID BLITZ: P154989

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii