

Apartament cu 3 camere, 2 bai, 75 mp, bloc nou, zona Iulius Mall

ID: 178143AV

Ultima actualizare: 12.12.2025

Cartier: **Marasti**

Zona:

Pret/mp: 3.023€

Rata lunara: 1.150,50 €

226.000€

Persoana de contact

Marius Semerean
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 74.75 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /6

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament cu 3 camere de 74.75 mp pe care il regasim la etajul 2 si la etajul 1, 3 si 4 intr-o cladire noua in constructie cu finalizare in a 2a parte a anului 2026. Apartamentele se predau semifinisate cu Instalatiile termice, electrice si sanitare trase pe pozitie, Sistem de incalzire in pardoseala REHAU, Pereti cu un strat de glet aplicat, Sapa, Tamplarie PVC REHAU, Usa metalica, Videointerfon, Balcoane si Terase finisate, Fatada placata cu caramida aparenta si Termosistem cu grad ridicat de fono si termoizolare. Locuri de parcare pentru biciclete amenajate în parkingul subteran, Parking subteran cu acces securizat, Lifturi silentioase, Supraveghere video, Spatiu verde amenajat. Apartamentul prezentat este compartimentant astfel: 1 Living cu Bucatarie, 2 Dormitoare, 2 Baii si un Balcon de 5.10 mp. Dispune si de loc de parcare in subteran la 12000 EURO + TVA. Avans minim 30% , se accepta plata prin Credit Bancar. Pretul afisat este pentru un AVANS DE 80%. LA PRETURILE AFISATE SE ADAUGA TVA. Cod ofertă / ID BLITZ: P153613

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii