

Apartament tip penthouse, 3 camere, 80 mp, terasa, 2 parcari, zona Marasti

ID: 174709AV

Ultima actualizare: 25.09.2025

Cartier: Marasti

Zona: Fabricii

Pret/mp: 3.563€

Rata lunara: 1.450,85 €

285.000€



Persoana de contact

Dragos Tarta
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 80.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un apartament de 3 camere in cartierul Marasti, pe strada Fabricii de Zahar.

Caracteristici: Suprafata utila: 80 mp Terasa generoasa: 30 mp Balcon: 7 mp Etaj 4/4 2 locuri de parcare incluse in pret Boxa inclusa in pret Locatia este ferita de aglomeratie Compartimentare: Decomandata Living cu terasa Hol Bucatarie Dormitor cu balcon Dormitor 2 bai Dressing Utilitati si dotari: Izolatie exterioara, blocul fiind izolat termic. Bucataria este mobilata si utilata : plita electrica, cuptor, hota, masina de spalat vase, frigider cu congelator, cuptor cu microunde, espressor de cafea, masina de spalat rufe, masina de uscat rufe. Mobilat complet. Toate utilitatile necesare : curent electric, apa, canalizare, gaz, telefon, acces internet, fibra optica. Contorizare: apometre, contorizare separata, contor curent electric si contor gaz. Dispune de centrala proprie, incalzirea se realizeaza prin pardoseala. Dispune de aer conditionat in tavan. Sistem audio Bose integrat in toate camerele. Blocul este prevazut cu videointerfon si lift. Finisajele interioare: Usa de la intrare este din metal. Usile interioare sunt celulare. Podele: parchet, gresie Pereti: vopsea, faianta, marmura Pozitionare: Situat într-o zona echilibrata intre acces facil si liniste urbana, apartamentul se afla la doar cateva minute de mers pe jos de supermarketuri, acoli, statii de transport public si alte facilități esentiale. Acces rapid catre centre comerciale, zone verzi si institutii educationale Cod ofertă / ID BLITZ: P149579

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii