

Apartament cu 3 camere, 65 mp, balcon de 3.5 mp, zona Marasti

ID: 174579AV

Ultima actualizare: 04.12.2025

Cartier: Marasti

Zona:

Pret/mp: 3.323€

Rata lunara: 1.099,59 €

216.000€



Persoana de contact

Maria Capitanu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 65.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere, in Marasti, in zona expo transilvania, intr-o zona de blocuri linistita, aproape de parc, magazine, gradinita, cresa de stat, statie de autobuz la 4 minute! Apartamentul este dotat cu absolut tot ceea ce aveti nevoie: - living mobilat total si cu smart tv LG de 108 cm - dormitor matrimonial cu sifonier si smart tv de 60 cm si aer conditionat - dormitor pt copii, are dormitor extensibil (poate fii si pentru o persoana transformat), are birou dublu, smart tv lg, aer conditionat si dresing de 200 lungime - baia de serviciu dotata cu toaleta cu bazin incastat,lavoar cu masca,dulap si leduri in tavan -baia principala este dotata cu toaleta cu bazin incastat, lavoar si cada,are leduri in tavan si geam pentru aerisire -in hol exista un cuier realizat la comanda si un spatiu destinat atat pt masina de spalat rufe cat si uscatorul cu pompa de caldura - bucataria este dotata cu mobila in L (peste 6 metri de mobilier) la comanda, masina de spalat vase incorporata, plita mixta gaz+curent, cuptor electric, centrala schimbata de 2 ani prin condensare -balcon inchis cu termopan, de 3,5 mp, construit cu acte in regula. Toata casa a fost renovata 100%, are geamuri termopan, usa noua la intrare. Apartamentul este la un bloc cu parter inalt, detine parcare inchiriata de la primarie, este un parc de joaca in spatele blocului si 2 boxe pt depozitare la subsol. Pretul este negociabil si nu dorim colaborare cu agentii. Apartamentul are 65 mp utili + 3,5 mp balcon inchis. Vă invităm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P149739

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.