



3 camere, 75,51 mp, semifinisat, zona Iulius Mall

ID: 14476AV
Ultima actualizare: 21.03.2017

Cartier: **Marasti**
Zona: **Teodor Mihaly**

Pret/mp: 1.181€
Rata lunara: 421,03 €

89.200€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 75.51 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 / 7

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: In constructie

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Caramida

Descriere oferta

Apartament cu 3 camere, semidecomandat, situat intr-o zona cu acces facil catre majoritatea institutiilor si a punctelor de interes din oras. Apartamentul face parte dintr-un imobil, care, in momentul de fata este in stadiul de proiect si care va fi finalizat in anul 2017. Acesta va fi pozitionat la etajul 3 si va beneficia de izolatia termica exterioara precum si de materiale de foarte buna calitate, menite sa asigure un confort sporit. Se va preda la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti, oferind astfel viitorului proprietar sansa de a-l finisa dupa bunul plac si dupa propriile nevoi. Va fi dotat cu centrala termica proprie, usa metalica la intrare si geamuri termopan cu tamplarie din PVC. Va avea o suprafata utila de 75,51 mp si va fi format din living si bucatarie de tip open space, 2 dormitoare, baie, hol si balcon. Datorita pozitionarii sale, apartamentul este pretabil atat pentru locuit cat si pentru investitie, in vederea inchirierii sale pe viitor.

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	    	2.0
Raport calitate/preț	    	1.5
Facilitati zona	    	2.0
Spatii verzi	    	1.5
Confort	    	1.5

Parerea Agentului

Apartament spatios, practic compartimentat, situat intr-o zona buna. Este potrivit pentru o familie sau pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.