

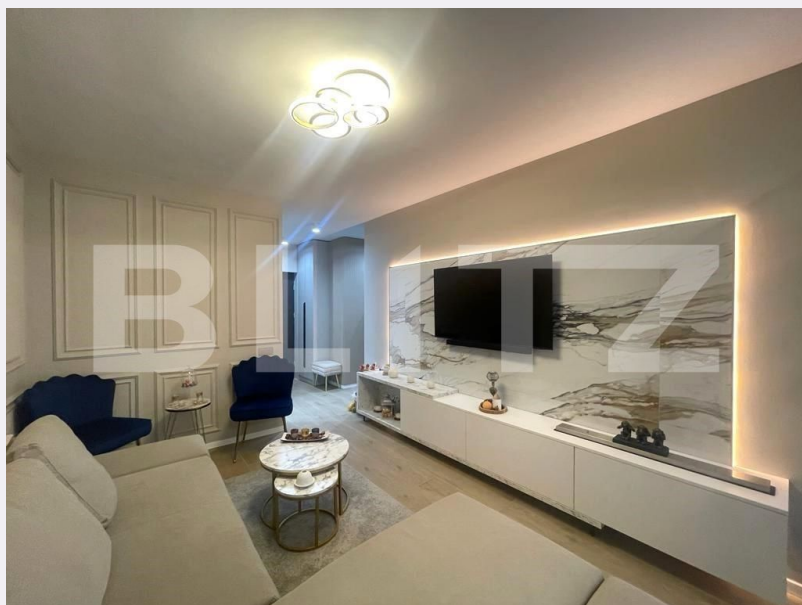
# Apartament 3 camere, modern, 67 mp, parcare, zona Pod Ira

ID: 129465AV  
Ultima actualizare: 03.04.2024

Cartier: Marasti  
Zona: Pod IRA

Pret/mp: 3.284€  
Rata lunara: 1.119,96 €

220.000€



## Persoana de contact

Laura Valea  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

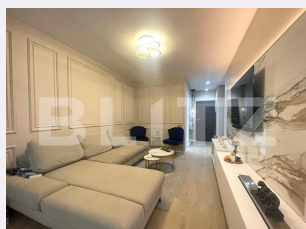
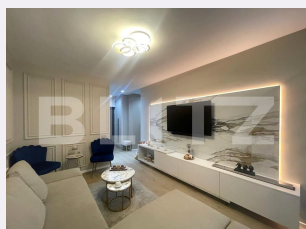
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 67.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz iti propune spre vanzare un apartament cu 3 camere, supe finisat, in cartier Marasti, zona Pod Ira. Apartamentul este situat la etajul 4 intr-un imobil cu 4 etaje, bloc finalizat in 2022. Compartimentarea este semidecomandata: 2 dormitoare, living open space, bucataria separata print-un perete de sticla, 2 bai, hol si 1 balcon. Designul apartamentului este unul modern si foarte practic, facut de catre o persoana de specialitate. Mobilierul este de calitate premium. Incalzirea se face prin centrala termica proprie. Detine masina de spalat haine si uscator de haine, precum si semineu in living. se vinde impreuna cu apartamentul 1 loc de parcare subteran pentru 10.000€ Te astept la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru locuit datorita designului impresionant

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.