

# Apartament 3 camere, 65mp, etaj intermediar, zona Mărăști

ID: 122983AV  
Ultima actualizare: 31.10.2023

Cartier: Marasti  
Zona: Bucuresti

Pret/mp: 2.538€  
Rata lunara: 839,97 €

165.000€



## Persoana de contact

Marius Cristea  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 65.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 / 7

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament de 3 camere situat in zona strazii Bucuresti a cartierului Marasti. Este o alegere excelentă pentru cei care caută un loc de locuit confortabil, practic și bine situat în oras, la un preț atractiv. Apartamentul beneficiază de o poziție centrală, cu acces facil la multe puncte de interes și servicii, cum ar fi magazine, restaurante, stații de transport în comunali de sport,centre comerciale etc. Compartimentarea apartamentului este decomandata iar suprafata utila este de 65 mp fiind dispusa astfel: hol de acces, living, 2 dormitoare, bucatarie, 1 baie generoasa cu cada si inca o baie de serviciu care a fost transformata in spatiu de depozitare si balcon de 8 m2. Apartamentul se preda mobilat si utilat, beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan, usa metalica la intrare, utilat și mobilat calitativ. Apartamentul este situat la etajul 3/8. Apartamentul dispune de un loc de parcare de la primarie.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Apartamentul este ideal pentru o familie . Potențial investiție.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.