

Apartament 3 camere, 45mp, zona Fabricii

ID: 122089AV

Ultima actualizare: 06.09.2023

Cartier: Marasti

Zona: Fabricii

Pret/mp: 1.553€

Rata lunara: 355,84 €

69.900€



Persoana de contact

Emilia Roman
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

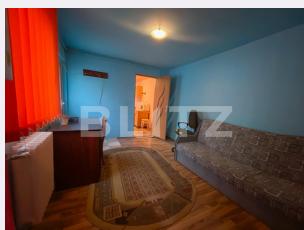
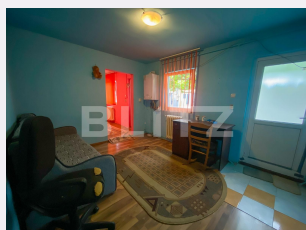
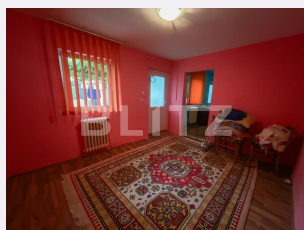
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 45.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Beton,
Căramidă, BCA

Descriere oferta

Blitz are plăcerea de a vă oferi spre vânzare un apartament de 3 camere semidecomandate având o suprafață utilă de 45 mp utili, fiind compartimentat astfel: -3 camere; -bucătărie; -baie; -hol; -pod desfășurat pe întreaga lungime a apartamentului, oferind o oportunitate unică de a extinde locuința prin etajare. Posibilitatea de a etaja locuința și designul renovabil oferă flexibilitate și libertate în a transforma această locuință într-o casă ideală, pe gustul dumneavoastră. Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru investiții imobiliare. Datorită potențialului de extindere prin etajare și a creșterii valorii în timp prin renovări și modernizări, veți putea obține randamente atractive din închiriere sau din vânzare. Zona căutată și atractivitatea cartierului fac din această proprietate o alegere excelentă pentru cei care doresc să investească în imobiliare. Există posibilitatea parcurii în curte. Nu ezitați să ne contactați pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.1
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5

Parerea Agentului

Acest apartament de 3 camere reprezintă o oportunitate unică pentru cei interesați să investească într-o proprietate cu potențial de creștere.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.