

# Apartament 3 camere, parcare subterana cu lift, 66 mp, in Marasti

Scan

ID: 116737AV  
Ultima actualizare: 31.01.2024

Cartier: Marasti  
Zona: Fabricii

Pret/mp: 2.394€  
Rata lunara: 804,33 €

158.000€



## Persoana de contact

Emilia Roman  
Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 66.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /6

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ propune spre vanzare un apartament de 3 camere, situat in cartierul Marasti zona Fabricii! Apartamentul este situat la etajul 2/6 intr-o constructie noua, cu termen de finalizare in luna august a anului 2022. Proprietatea dispune de o suprafata utila de 66 mp, fiind compartimentata astfel: un living spatios cu zona de bucatarie, doua dormitoare dintre care unul cu baie proprie, inca o baie de serviciu si un balcon spatios de 7 mp cu iesire atat din living cat si din cele 2 dormitoare. Apartamentul se preda la stadiul semifinisat si va fi dotat cu centrala termica proprie cu incalzire in pardoseala, usa metalica antiefractie la intrare si geamuri termopan cu 3 sticle. Accesul in parcare se face prin lift pentru automobile. Se poate achizitiona si un loc de parcare la pretul de 12.000 euro.

## Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Apartamentul ideal pentru locuinta persoana.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.