

# Apartament 3 camere, decomandat, etaj intermediar, zona strazii Parang

Scan

ID: 99819AV  
Ultima actualizare: 29.02.2024

Cartier: Manastur  
Zona: Fara zona

Pret.mp: 1.970€  
Rata lunara: 661,79 €

130.000€



## Persoana de contact

Marius Cristea  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

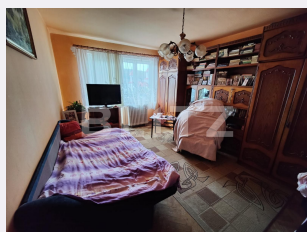
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 66.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 5 /9

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament de 3 camere, decomandat, in zona strazii Parang. Apartamentul este luminos, cu o panorama superba deasupra padurii Faget, ideal pentru persoanele care isi doresc aer curat. In vecinatatea blocului se afla in desfasurare constructia bazei sportive "La Terenuri", un proiect modern care ofera posibilitatea mai multor activitati sportive pentru oameni de toate varstele. Apartamentul are o suprafata de 66 mp la care se adauga 1 balcoan. Compartimentarea este urmatoarea: bucatarie, living, 2 dormitoare, o baie, o debara si un hol generos. Acesta dispunde de centrala termica, geamuri termopan, usa metalica, si este situat la etajul 5 din 10. Conform proiectului, Baza Sportiva "La Terenuri" va include: zone de joacă sigure pentru copii; terenuri cu acces liber, terenuri cu rezervare prealabilă, terenuri cu nocturnă; terenuri pentru tenis de câmp, volei, terenuri sintetice de mini fotbal, padel, terenuri de tenis cu piciorul, amenajări pentru role, biciclete, piste de alergare, terenuri de beach-volei cu nisip (împrejmuite), terenuri sintetice de baschet, tenis de masa (în spații acoperite și deschise), mese de șah, amenajări cu aparate fitness în spații amenajate, skatepark etc.; zonă cu aparate și echipamente pentru exerciții fizice dedicate seniorilor, o zonă cu aparate și echipamente pentru parkour, o zonă cu aparate și echipamente pentru exerciții fizice in aer liber, etc. Va asteptam cu drag la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie cu copii.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.