

Scan

# Apartament la cheie, 3 camere, 61mp, zona Calea Floresti

ID: 96358AV  
Ultima actualizare: 28.02.2024

Cartier: Manastur  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.377€  
Rata lunara: 738,15 €

145.000€



## Persoana de contact

Mirabela Stan  
Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro



## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 61.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament spatios si foarte bine compartimentat in zona OMV de pe Calea Floresti. Acesta are acces rapid la numeroase facilitati, precum supermarket-uri, banci, farmacii, piata, iar cea mai apropiata statie de autobuz este la 3 minute de mers pe jos ( de unde puteti calatori usor pe liniile de autobuz 9, 24, 24B, 29, 52, M23, M26). Apartamentul este situat la parterul inalt al unui imobil cu 4 etaje, fiind compus din 3 camere decomandate, 1 bucatarie spatioasa cu zona de luat masa, 1 baie cu geam, un balcon inchis cu spatiu de depozitare, la care se adauga o boxa in subsolul blocului. Apartamentul a fost renovat complet in 2021, realizandu-se inclusiv schimbarea instalatiei electrice si instalatia de apa. Acesta se preda mobilat si utilat, cu tot cu masina de spalat haine, masina de uscat haine, frigider, cuptor electric, plita pe gaz, hota, televizoare. Alte dotari: centrala termica, geamuri termopan, usa metalica la intrare. Va asteptam la noua casa!

## Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Apartamentul este foarte bine compartimentat, spatios, ideal pentru o familie!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.