

Eclusivitate! Apartament 3 camere cu 2 bai 76 mp, balcon zona VIVO

Scan

ID: 91504AV
Ultima actualizare: 08.12.2023

Cartier: Manastur
Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 1.967€
Rata lunara: 761,06 €

149.500€



Persoana de contact

Marius Butnariu
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 76.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 6 / 7

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un apartament de 3 camere semidecomandat proaspat renovat in zona Vivo, intr-un ansamblu rezidential nou supravegheat video, dotat cu lift. Apartamentul este positionat la etajul 6 din 7 si se vinde partial mobilat si utilat, toate finisajele fiind de calitate, aer conditionat, centrala cu calorifere, plita si cuptor electric, frigider, masina de spalat rufe, balcon cu debara, interfon cu touchscreen si camera video, este situat in zona foarte buna, aproape de mijloc de transport in comun si magazine. Suprafata utila este de 76 mp si este compus dintr-un living open space cu bucataria, doua dormitoare gandite si cu dressing, 2 bai, hol, si un balcon cu debara. Clasa energetica - B Consum anual specific de energie (kWh/mp an) - 199 Indice de emisii echivalent CO2 - 94 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh/mp an) - 0 Optional se poate achizitiona o parcare exterioara la 7000 euro, subteran la 10.000 euro sau inchiria pentru o suma modica. Apartamentul se poate viziona oricand si este ocupabil imediat.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru cine doreste liniste si o proveliste superba, dar si pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.