

Comision 0%! Penthouse la cheie, 3 camere, terasa 88 mp, zona VIVO

Scan

ID: 90646AV

Ultima actualizare: 09.08.2023

Cartier: Manastur

Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 2.044€

Rata lunara: 686,74 €

134.900€



Persoana de contact

Marius Butnariu
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

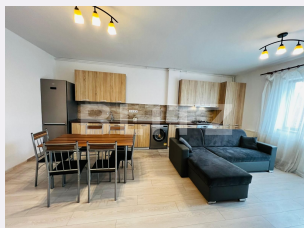
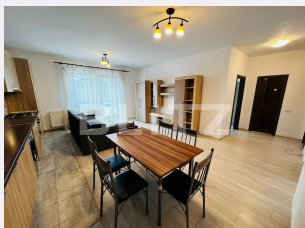
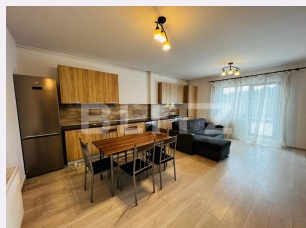
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 66.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 7 / 7

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un apartament cu 3 camere semidecomandat proaspat renovat in zona Vivo, intr-un ansamblu rezidential nou supravegheat video, dotat cu lift. Apartamentul este positionat la etajul 7 din 7 si se vinde mobilat si utilat, toate finisajele fiind de calitate, centrala cu calorifere, plita si cuptor electric, frigider, masina de spalat rufe, terasa amenajata, interfon cu touchscreen si camera video, este situat in zona foarte buna, aproape de mijloc de transport in comun si magazine. Suprafata utila este de 66 mp si este compus dintr-un living open space cu bucataria, doua dormitoare gandite si cu dresing, o baie cu geam si o terasa cu suprafata de 88 mp, ce ofera o priveliste deosebita fiind orientata S-V. Clasa energetica - B Consum anual specific de energie (kWh/mp an) - 199 Indice de emisii echivalent CO2 - 94 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh/mp an) - 0 Optional se poate achizitiona o parcare exterior la 7000 euro, subteran la 10.000euro sau inchiria pentru o suma modica. Apartamentul se poate viziona oricand si este ocupabil imediat.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru cine doreste liniste si o proveliste superba, dar si pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.