

Apartament superfinisat de 3 camere, 70 mp, decomandat, Manastur

ID: 88392AV

Ultima actualizare: 28.06.2022

Cartier: Manastur

Zona: Mehedinti

Pret/mp: 2.141€

Rata lunara: 763,10 €

149.900€



Persoana de contact

Marius Nicolae Pop
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 70.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 10 /10

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament luminos, orientat sud vestic, cu vedere panoramica, la ultimul nivel al unui imobil reabilitat termic, dotat cu interfon si 2 ascensoare. Zona este extrem de accesibila, inconjurata de locuri de joaca pentru copii, mijloace de transport in comun, supermarketuri, sali de fitness, gradinite, scoli etc. Suprafata utila este de 70 mp + balcon, compartimentarea este in urmatoarea dispunere: - 3 camere decomandate; - 1 bucatarie; - 2 bai cu geam; - 1 dressing; - 1 hol; - 2 balcoane cu vederi panoramice, dintre care unul a fost adaugat in suprafata utila a dormitorului matrimonial si transformat in zona de birou. Finisajele au fost complet refacute astfel: - instalatiile electrice complet schimbate; - instalatii sanitare inlocuite si mascate in pereti si pardoseala; - pardoseala cu sapa autonivelanta, izolatie polistiren extrudat si parchet laminat; - usi interioare Porta Doors din mdf cu inchidere magnetica; - usa metalica anti-efractie la intrare; - pereti refacuti, imbracati cu plasa, gletuiti si zugraviti cu vopsea lavabila ce se poate spala; - bai finisate cu gresie si faianta moderne, lavabila anti-mucegai si rezistenta la umezeala, toalete suspendate, cu bazine incastrate, marca Geberit. Confortul termic este asigurat de centrala proprie noua, marca Buderus. Apartamentul se vinde partial mobilat, bucataria si dressing-ul avand mobila realizata la comanda din MDF si utilat cu electrosanice noi, in garantie (masina de spalat vase mare, marca Whirlpool, cuptor electric si plita electrica cu inductie, marca Electrolux, hota ascunsa, marca Bosch, combina frigorifica, marca Whirlpool, masina de spalat cu uscator, marca Whirlpool). Exista si o boxa de depozitare in subsol si un garaj cu abonament lunar de 150 lei/luna langa imobil.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartament ideal pentru o familie

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.