

Apartament de 3 camere, etaj intermediar, terasa, finisaje moderne, zona Platinia.

ID: 88203AV
Ultima actualizare: 25.07.2022

Cartier: **Manastur**
Zona: **Calea Floresti**

Pret/mp: 3.847€
Rata lunara: 1.399,95 €

275.000€



APARTAMENT	3 CAMERE
Camera de zi	19.03 m ²
Dormitor	15.88 m ²
Dormitor	13.30 m ²
Bucatarie	5.91 m ²
Baie	4.71 m ²
Baie	3.77 m ²
Hol	8.88 m ²
Suprafata utila	71.48 m ²
Terasa	69.00 m ²
Suprafata utila totala	140.48 m ²

Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



APARTAMENT	3 CAMERE
Camera de zi	19.03 m ²
Dormitor	15.88 m ²
Dormitor	13.30 m ²
Bucatarie	5.91 m ²
Baie	4.71 m ²
Baie	3.77 m ²
Hol	8.88 m ²
Suprafata utila	71.48 m ²
Terasa	69.00 m ²
Suprafata utila totala	140.48 m ²

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 71.48 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 / 6

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare apartament cu 3 camere situat in zona Platinia, Calea Manastur. Apartamentul este amplasat la etajul 1 al unui imobil cu 6 niveluri si dispune de o suprafata utila de 71.48 mp si o terasa de 69 mp. Compartimentarea proprietatii este de tip semidecomandat, fiind organizata astfel: bucatarie, 1 living, 2 dormitoare si 2 bai. Apartamentul beneficiaza de centrala termica pe imobil, geamuri termopan, usa metalica la intrare si se ofera spre vanzare complet mobilat si utilat modern. Proprietatea se preteaza pentru locuinta personala sau investitie, fiind amplasata intr-o zona deosebit de frumoasa si accesibila catre toate punctele de interes ale orasului. In prezent apartamentul este inchiriat, se poate opta si pentru preluarea de chiriasi. In subsolul imobilului se gasesc si locuri de parcare subterane disponibile pentru inchiriere.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Pozitionarea excelenta intr-o zona de interes, aproape de statii de autobus, magazine si facultati, face aca acest apartament sa fie o buna investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.