

# Apartament 3 camere, 53 mp, finisaje premium, terasa 80 mp, parcare, zona Vivo

ID: 85856AV  
Ultima actualizare: 15.09.2023

Cartier: Manastur  
Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 2.415€  
Rata lunara: 651,61 €

128.000€



## Persoana de contact

Dragos Tarta  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 53.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /7

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Va propun spre vanzare un apartament iesit din tipare, localizat pe strada Avram Iancu, zona BMW. Apartamentul este pozitionat la parterul inalt al unui imobil cu 7 etaje si are o compartimentare semidecomandata, compusa din living impreuna cu bucatarie, doua dormitoare, o baie si o terasa de 80 mp. Locuinta se vinde mobilata, utilata premium! Confortul termic este asigurat de centrala proprie cu incalzire in pardoseala. In pretul imobilului este inclus si un loc de parcare subteran!

## Ratingul ofertei

|                      |                                 |     |
|----------------------|---------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div></div> | 4.5 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div></div> | 4.5 |
| Facilitati zona      | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div></div> | 4.5 |
| Spatii verzi         | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div></div> | 4.5 |
| Confort              | <div><div>★ ★ ★ ★ ★</div></div> | 5.0 |

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.