

Apartament 3 camere, decomandat, 68 mp, zona Bucium

ID: 85086AV

Ultima actualizare: 21.11.2022

Cartier: Manastur

Zona: Bucium

Pret/mp: 2.059€

Rata lunara: 712,65 €

139.990€



Persoana de contact

Doru Catana
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 68.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Va propunem spre achizitie un apartament spatios, amplasat la un parter inalt intr-un bloc cu 4 etaje, in zona strazii Poet Grigore Alexandrescu, retras de la strada principala, beneficiind de liniste, dar in acelasi timp, avand in proximitate statie de autobuz, piata, banci, farmacii, magazine alimentare si hypermaketuri. Acesta este compus din 3 camere cu o suprafata utila de 67,9 mp si dispune de o compartimentare decomandata compusa dintr-o bucatarie, camara, hol, 1 antreu, 3 camere, 1 baie si un balcon de aprox 6 mp. Proprietatea se incadreaza in clasa energetica B, consumul total specific de energie primară fiind de 191 [kWh/m2an] iar in ceea ce priveste indicele de emisii echivalent CO2 [kgCO2/m2an] acesta are valoarea de 32,25. Consum total specific de energie din surse regenerabile [kWh/m2an] este de 0. Apartamentul se vinde cum se vede in poze. Ne vedem la vizionare?

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★ 4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★ 4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru o familie numeroasa.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.