

Apartament 3 camere, 68 mp, etaj intermediar, garaj, zona Big

ID: 82971AV
Ultima actualizare: 17.06.2022

Cartier: Manastur
Zona: Big

Pret/mp: 1.838€
Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 68.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartamen la etajul unu, mobilat si utilat, cu 3 camere decomandate, de 67,5 mp, cu holul unit cu bucataria si balcon retras (logie) care poate fi inchis. Bloc izolat termic (iarna temperatura n-a scazut sub 16 grade nici cind au fost geruri mari), casa scarilor are usi si geamuri termopan. Sufragerie cu parchet de lemn, un dormitor cu parchet laminat, un dormitor cu mocheta. hol, bucatarie, baie si balcon cu gresie. Centrala termica proprie. Termopane cu PVC. Usa de intrare din stejar, capitonata. Spatiu separat de circa 8 mp in demisol. In pret intra si un garaj cu fundatie, planseu si structura de beton, cu usi de metal si izolat deasupra, amplasat cu acte si autorizatie de constructie pe terenul liceului (nu poate fi demolat de primarie - se transfera dreptul de folosinta a terenului). Blocul are patru etaje si patru scari, pe alee fara trafic. Sunt doar doua apartamente pe palier. Zona din jur linistita si plina de vegetatie. Statie de autobuz si magazin Profi la o distanta rezonabila.

Ratingul ofertei

2.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

Ideal atat pentru investitie cat si pentru locuinta personala !

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.