

Apartament cu 3 camere decomandat, 66mp + terasa11mp, lift, bloc nou, zona Citadela Residence

ID: 80382AV
Ultima actualizare: 09.06.2022

Cartier: Manastur
Zona: Edgar Quinet

Pret/mp: 1.773€
Rata lunara: 595,61 €

117.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 66.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 2 / 2

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 3 camere, situat in cartierul Manastur, intr-un ansamblu construit compact, inchis perimetral si securizat. Cele 10 blocuri sunt dispuse circular, au un regim de inaltime de 2 etaje si cuprind apartamente cu 1,2,3 si 4 camere. Pentru a oferi o doza ridicata de confort, fiecare bloc este prevazut cu lift modern, iar interiorul ansamblului dispune de spatii verzi, alei circulabile si zone de odihna. Apartamentul este pozitionat la etajul 2 intr-un imobil cu 2 niveluri si dispune de o suprafata utila de 66 mp. Compartimentarea apartamentului este decomandata, gandita astfel: living, bucatarie separata, 2 dormitoare, 2 bai, hol si terasa de 11.25 mp. Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. In pretul de vanzare este inclus si un loc de parcare in garajul subteran al blocului. Se ofera spre vanzare mobilat si utilat.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	4.5

Parerea Agentului

Recomand cu incredere acest apartament atat pentru investitie cat si pentru o familie numeroasa.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.