

# Apartament 3 camere, decomandat, etaj intermediar, 2 bai, zona Calea Floresti

ID: 79535AV  
Ultima actualizare: 06.10.2022

Cartier: Manastur  
Zona: Calea Floresti

Pret.mp: 2.667€  
Rata lunara: 1.018,14 €

200.000€



## Persoana de contact

Daniel Dumitrana  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 75.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 5 /8

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz iti pune la dispozitie un apartament cu 3 camere decomandate, capabil sa-ti ofere confortul unei locuinte ideale pentru familia ta. Situarea in zona strazii Calea Floresti din cartierul Manastur, este binevenita prin prisma faptului ca ofera acces facil catre zonele de interes ale orasului. Apartamentul este pozitionat la etajul 5 al unui imobil cu 10 niveluri si dispune de o suprafata utila generoasa de 75 mp utili si un balcon inchis de 8 mp. Apartamentul se vinde finisat,are o compartimentare practica, 3 dormitoare, bucatarie, 2 bai si hol. Apartamentul se afla in stadiul finisat, si se vinde mobilat si utilat. Este situat aproape de cresa, gradinita si scoala.

## Ratingul ofertei

4.1

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 4.5 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 3.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 4.5 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 4.5 |

## Parerea Agentului

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:  
9:00 – 14:00

Adresa:  
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.