

Penthouse la cheie, 3 camere, terasa 88 mp, zona VIVO

ID: 79263AV
Ultima actualizare: 22.02.2022

Cartier: Manastur
Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 1.968€
Rata lunara: 661,28 €

129.900€



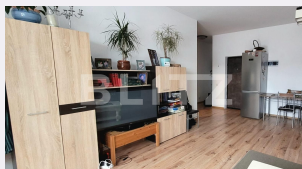
Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 66.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 7 / 7

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Cărmidă

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un apartament cu 3 camere semidecomandat in zona Vivo, intr-un ansamblu rezidential supravegheat video, dotat cu lift. Suprafata utila este de 66 mp si este compus dintr-un living open space cu bucataria, doua dormitoare, o baie cu geam si o terasa cu suprafata de 88 mp, ce ofera o priveliste deosebita fiind orientata S-V. Apartamentul este pozitionat la etajul 7 din 7 si se vinde mobilat si utilat, toate finisajele fiind de calitate, aer conditionat, terasa amenajata, interfon cu touchscreen si camera video, este situat in zona foarte buna, aproape de mijloc de transport in comun si magazine. Clasa energetica - B Consum anual specific de energie (kWh\mp an) - 199 Indice de emisii echivalent CO2 - 94 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh\ mp an) - 0 Optional se poate achizitiona o parcare exterior la 6500 euro, sau inchiria pentru o suma modica. Apartamentul este ocupabil din luna Mai 2022 sau cu preluare de chiriasi din momentul achizitiei.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament potrivit pentru un cuplu sau o familie tanara, care doreste un apartament la 3 minute de Vivo Mall, cu o terasa spatioasa.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.