

Scan

# Apartament spatios de 3 camere semidecomandate, 83mp, parcare la demisol, priveliste superba! Zona Valea Garbaului

ID: 78459AV  
Ultima actualizare: 26.01.2022

Cartier: Manastur  
Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 1.078€  
Rata lunara: 455,62 €

89.500€



## Persoana de contact

Mariana Gazda  
Sales Manager

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 83.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 17 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera la vanzare apartament de 3 camere situat in zona Valea Garbaului din Floresti. Apartamentul este situat la etajul 3 unui imobil cu regim de inaltime P+3+M, finalizat in anul 2016. Suprafata utila este de 83mp, plus un balcon generos cu priveliste spre padurea Faget. Compartimentarea este semidecomandata, living spatios cu bucatarie, 2 camere separate, 2 bai, ambele cu geam, balcon, dressing si pod pentru depozitare. Apartamentul beneficiaza de finisaje superioare si se vinde mobilat, dupa cum se vede in poze. In pret sunt incluse 2 parcare, una cu cf la demisolul imobilului si una cota parte. Nu mai sta pe ganduri si programeaza o intalnire!

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Perfect pentru investitie!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.