

Oferta Lunii!!! Iti doresti sa traiesti in inima naturii? Apartament nou de 3 camere!

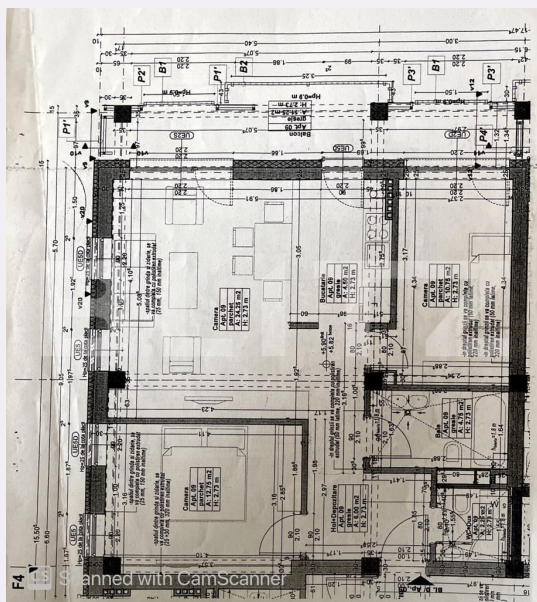
Scan

ID: 75924AV
Ultima actualizare: 06.06.2022

Cartier: **Manastur**
Zona: **Edgar Quinet**

Pret/mp: 1.643€
Rata lunara: 549,80 €

108.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

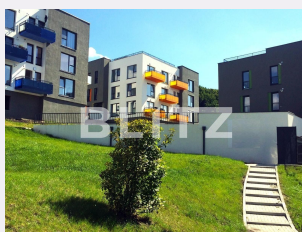
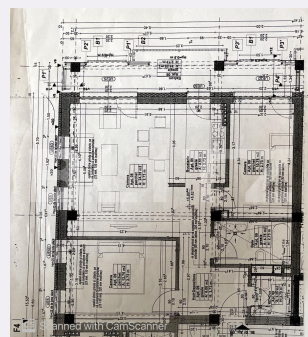
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 65.75 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 2 / 2

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 3 camere, situat in cartierul Manastur, intr-un ansamblu construit compact, inchis perimetral si securizat. Cele 10 blocuri sunt dispuse circular, au un regim de inaltime de 2 etaje si cuprind apartamente cu 1,2,3 si 4 camere. Pentru a oferi o doza ridicata de confort, fiecare bloc este prevazut cu ascensor modern, iar interiorul ansamblului dispune de spatii verzi, alei circulabile si zone de odihna. Apartamentul este pozitionat la etajul 2 intr-un imobil cu 2 niveluri si dispune de o suprafata utila de 65.75 mp. Compartimentarea apartamentului este decomandata, gandita astfel: living, bucatarie, doua dormitoare, o baie, un wc, hol si terasa de 11.25 mp. Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Se poate achizitiona si un loc de parcare in garajul subteran de la constructor. Se ofera spre vanzare mobilat si utilat. Apartamentul necesita renovare.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	4.5

Parerea Agentului

Locatia de exceptie intr-o zona cu verdeata luxurianta data de vegetatia padurii, cu aer curat, departe de zgomotul si agitatie orasului, unde atat copiii cat si adultii se pot bucura de un mediu de viata sanatos, si totusi aproape de oras si toate facilitatile vietii urbane, fac din acest ansamblu locul ideal de locuit si trait.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.