

Oportunitate ! Apartament 3 camere decomandat, zona strazii Primaverii !

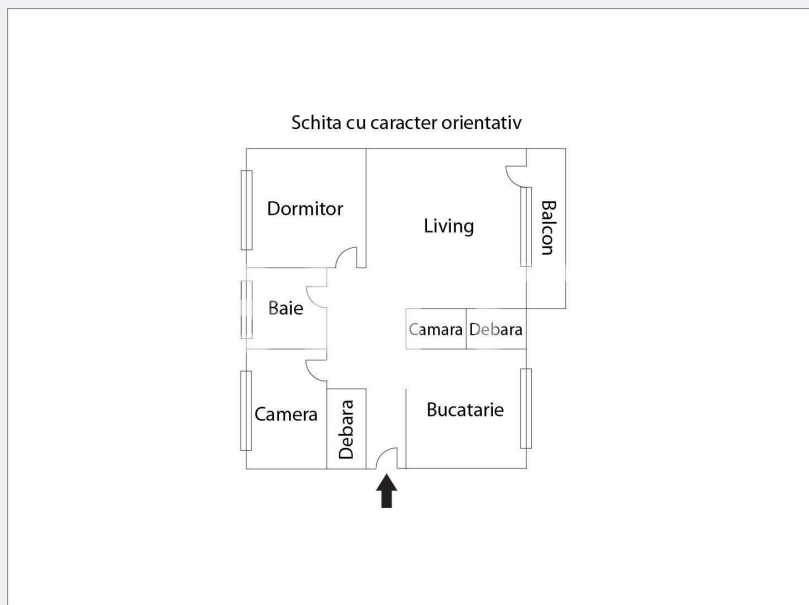
Scan

ID: 56453AV
Ultima actualizare: 21.05.2021

Cartier: Manastur
Zona: Primaverii

Pret/mp: 1.406€
Rata lunara: 458,16 €

90.000€



Persoana de contact

Marius Cristea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

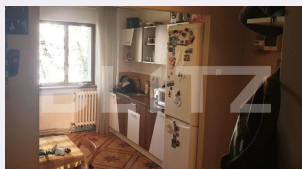
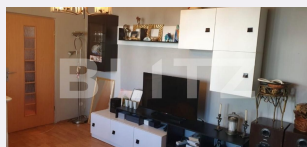
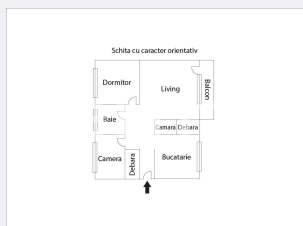
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 64.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Itz ofera spre vanzare apartament cu 3 camere situat in zona strazii Primaverii, din cartierul Manastur. Acesta este pozitionat la parter intr-un imobil cu 4 niveluri si dispune de o suprafata utila de 64 de mp. Compartimentarea apartamentului este decomandata si dispusa astfel: 2 dormitoare, living, bucatarie, hol, 1 bai si un balcon inchis de 5 mp. Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. In pretul de vanzare este inclusa si o boxa la subsol de 7.5 mp. Apartamentul se ofera spre vanzare mobilat si utilat, la cerere se poate oferi si nemobilat. Clasa energetica - C Consum anual specific de energie (kWh/mp an) - 204 Indice de emisii echivalent CO2 - 87 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh/mp an) - 0

Ratingul ofertei

4.0

| | | |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Spatii verzi | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |

Parerea Agentului

Apartament ideal pentru investitie fiind pozitionat intr-o zona cu interes ridicat

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.