

Apartament de lux, intr-o zona retrasa de la agitatie!

ID: 56266AV
Ultima actualizare: 13.07.2021

Cartier: Manastur
Zona: Campului

Pret/mp: 1.923€
Rata lunara: 890,88 €

175.000€



Persoana de contact

Marius Cristea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

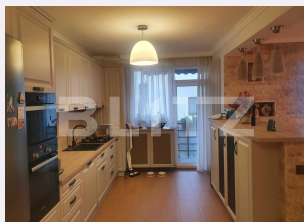
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 91.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Iti propun azi spre vanzare un apartament spatios, in zona strazii Campului, ferit de agitatie si traficul orasului. Proprietatea este situata la etajul 1 al unui imobil nou cu 3 niveluri. Suprafata utila de 100 mp, se prezinta astfel: - 2 dormitoare; -living spatios cu iesire pe terasa. - bucatarie complet mobilata si utilata; -un dressing generos. -2 bai, 1 din ele fiind cu geam. Finisajele moderne sunt alese cu mare atentie si sunt evidentiata dupa cum urmeaza: pereti cu vopsea lavabila, pardoseala cu parchet din bambus, gresi si faianta moderna in bucatarie si bai, geamuri termoizolante din PVC, usi interioare din lemn, usa de la intrare metalica. Detaliile sunt cele care vin sa-i confere o personalitate aparte. Se vinde complet mobilat si utilat, masina de spalat vase, masina de spalat rufe iar confortul termic este asigurat de centrala termica proprie a apartamentului, care este securizat si de un sistem de alarma performant. In pretul afisat este inclus un loc de parcare. Spatiul ne ofera o mostra de bun gust mixat cu functionalul necesar unei locuinte. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare nu ezitati sa ne contactati. Va asteptam cu drag!

Clasa energetica: B Consum anual specific de energie [kWh/mpan]: 139.84 Indice de emisii echivalent CO2 [kgCO2/mpan]: 27.64 Consum anual specific de energie din surse regenerabili [kWh/mpan]: 0.

Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Apartament ideal pentru o familie sau pentru persoanele care doresc un apartament intr-o zona linistita de case.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.