

Apartament cu 3 camere, 71 mp utili, la cheie!

ID: 56261AV
Ultima actualizare: 02.02.2021

Cartier: Manastur
Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 1.661€
Rata lunara: 600,20 €

117.900€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 71.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 8 /8

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Iti propun azi spre vanzare un apartament spatios, in zona Vivo, ferit de agitatia si traficul orasului. Proprietatea este situata la etajul 8 al unui imobil nou, dispus pe 8 niveluri. Suprafata utila de 71 mp, orientare Vestica, se prezinta astfel:

- 2 dormitoare;
- living spatios cu iesire pe balconul de 10 mp, de tip open space cu bucatarie complet mobilata si utilata;
- un dressing generos, de 3.5 mp care este amanajat in cea de-a 2-a baie a apartamentului, proprietarii neavand nevoie decat de o baie.
- o baie cu cada

Finisajele moderne sunt alese cu mare atentie si sunt evidentiatae dupa cum urmeaza: pereti cu vopsea lavabila, pardoseala cu parchet laminat, gresie si faianta moderna in bucatarie si bai, geamuri termoizolante din PVC, usi interioare elegante, usa de la intrare metalica. Detaliile sunt cele care vin sa-i confere o personalitate aparte. Se vinde complet mobilat si utilat, masina de spalat vase, masina de spalat rufe iar confortul termic este asigurat de centrala termica proprie a apartamentului. Spatiul ne ofera o mostra de bun gust mixat cu functionalul necesar unei locuinte. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare nu ezitati sa ne contactati. Va asteptam cu drag!

Clasa energetica: B Consum anual specific de energie [kWh/mp/an]: 139.84 Indice de emisii echivalent CO2 [kgCO2/mp/an]: 27.64 Consum anual specific de energie din surse regenerabili [kWh/mp/an]: 0.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Un apartament potrivit pentru o familie care doreste o suprafata generoasa si bine compartimentata.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.