

Apartament 3 camere, etaj intermediar, panorama superba in zona Edgar Quinet

ID: 55979AV
Ultima actualizare: 02.02.2021

Cartier: Manastur
Zona: Edgar Quinet

Pret/mp: 1.798€
Rata lunara: 430,17 €

84.500€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

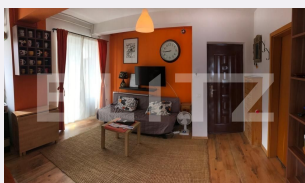
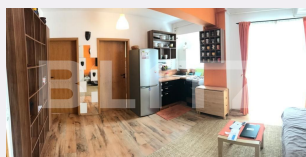
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 47.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 5 /6

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căărămidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament 3 camere, semidecomandat, situat la etajul 5 al unui bloc nou cu 6 niveluri, in zona Edgar Quinet. Apartamentul dispune de o suprafata de 47 mp utili si este compartimentat astfel: 2 dormitoare, living + bucatarie, baie si 2 balcoane. Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Se ofera spre vanzare mobilat utilat , iar in pret este inclus un loc de parcare exterioara. Clasa energetica B- Consum anual specific de energie (kWh\mp an) - 198,2.Indice de emisii echivalent CO2 - 39,2 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh\ mp an) - 0 Se vinde mobilat si utilat si este perfect pentru un cuplu, familie sau investitie.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartament foarte luminos fiind orientat sud-est, recomand acest apartament pentru locuinta dar si pentru o investitie de succes.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.