

# Apartament 3 camere, zona Piata ION MESTER mobilat utilat, bine compartimentat!

Scan

ID: 54772AV  
Ultima actualizare: 04.06.2021

Cartier: Manastur  
Zona: Campului

Pret/mp: 1.723€  
Rata lunara: 570,16 €

112.000€



## Persoana de contact

Marius Cristea  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Doar la vizionare îți  
poți face o idee  
corectă despre imobil!  
Programează-te acum!

BLITZ

## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 65.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Cărămidă, BCA

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare apartament cu 3 camere, situat in zona strazii Campului, cartierul Manastur. Suprafata de care dispune este de 65 mp utili si este pozitionat la etajul 4 din 4. Este de comandat si compus din: 3 camere, bucatarie, 2 bai, hol, un balcon inchis, o camara, o debara. Beneficiaza de geamuri termopan, usa metalica la intrare si izolare exterioara. Se vinde mobilat si utilat, iar in pretul de vanzare este inclus si un loc de parcare. Detine Certificat Energetic nou, clasa energetica- B. Consum anual specific de energie- 154,90. Indice de emisii echivalent CO2- 29,28. Consum anual specific de energie din surse regenerabile-0.

## Ratingul ofertei

3.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

## Parerea Agentului

Apartamentul este bine compartimentat, luminos, ideal pentru investitie si locuinta familiala. Se afla intr-o zona cu acces facil catre transportul in comun, magazine, gradinite, scoli, centre medicale.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.