

Apartament 3 camere, aflat la parter ideal pentru investitie, zona strazii ION MESTER !

ID: 54542AV
Ultima actualizare: 20.08.2021

Cartier: **Manastur**
Zona: **Fara zona**

Pret/mp: 1.462€
Rata lunara: 483,62 €

95.000€



Persoana de contact

Marius Cristea
Expert Broker Partner

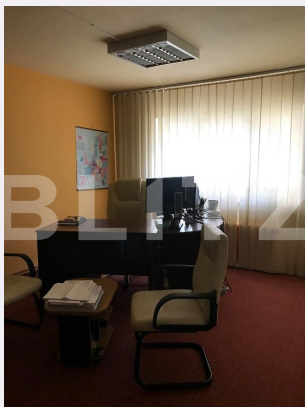
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 65.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă, BCA

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 3 camere situat in cartierul Manastur, zona strazii Campului. Acesta este pozitionat la parterul unui bloc cu 4 niveluri si dispune de o suprafata utila de 65 de mp. Compartimentarea apartamentului este decomandata si dispusa astfel: 3 camere, o bucatarie, hol, baie. Apartamentul este izolat termic, beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. In pretul de vanzare este inclusa si o boxa la subsol. Apartamentul se ofera spre vanzare partial mobilat, utilat si este incadra in Clasa energetica C- consum anual specific de energie (kWh\mp an) - 217,78, indice de emisii echivalent CO2 - 43,38, consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh\ mp an) - 0

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Apartamentul este ideal atat pentru investitie cat si pentru locuinta familiala.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.