

Apartament 3 camere semidecomandat, 70mp, zona Grigore Alexandrescu, Manastur

ID: 54112AV
Ultima actualizare: 27.01.2021

Cartier: **Manastur**
Zona: **Calea Floresti**

Pret/mp: 1.340€
Rata lunara: 481,07 €

94.500€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 70.50 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare ap cu 3 camere semidecomandat in zona strazii Grigore Alexandrescu, Manastur. Suprafata utila este de 70mp si este compus din 2 dormitoare, un living, 2 holuri, 1 baie cu geam, bucatarie si un balcon inchis. Apartamentul se vinde nemobilat si beneficiaza de : - izolatie termica, geamuri termopan, usa de intrare metalica, parchet din lemn masiv, centrala termica proprie. - parcare exterioara cu abonament la primarie si un beci cu suprafata 5mp cu sistem antiefractie. - un parc de joaca pentru copii in incinta blocului. Imobilul are orientare sudica cu lumina naturala pe tot parcursul zilei si se alfa in vecinatatea mijloacelor de transport in comun, a magazinelor, scolilor si Piata Flora. Este liber de sarcini, cu disponibilitate imediata. Clasa energetica - C Consum anual specific de energie (kWh\mp an) - 203 Indice de emisii echivalent CO2 - 42.4 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh\ mp an) - 0

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	4.4
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	4.0

Parerea Agentului

Apartament situat intr-o zona excelenta!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.