

Scan

Exclusiv!!! Daca esti in cautarea unui loc numit ACASA, pentru tine și familia ta, esti pe cale sa faci o alegere buna!

ID: 53348AV
Ultima actualizare: 01.03.2021

Cartier: Manastur
Zona: Vivo (Polus Center)

Pret.mp: 1.526€
Rata lunara: 549,80 €

108.000€



Persoana de contact

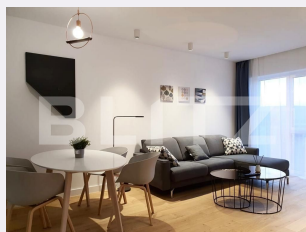
Dan Rusu
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 70.76 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Cărămidă

Descriere oferta

Blitz îți recomandă spre achiziție un apartament aparte, situat în zona spațiului comercial Vivo. Imobilul este dispus pe 4 niveluri, subsol la nivelul solului cu parcuri interioare și spații comerciale, parter, etaj 1 respectiv etaj retras, cumulând 22 de apartamente atent poziționate și compartimentate astfel încât contextul creat să deservească nevoilor unui cuplu sau a unei familii. Lemnul de pe fațada, liftul, casă scării luminată natural iar curtea interioară privată sunt doar câteva din detalii care oferă certitudinea locuinței perfecte. Apartamentul se află la parterul imobilului, parter echivalent etajului 1, beneficiind de o panoramă neobturată și o compartimentare practică. Suprafața utilă a acestuia este de 70.76 mp dispus astfel: dormitor matrimonial cu dressing și baie privată, dormitorul copiilor sau camera de oaspeți, living cu bucătărie open space și o baie comună. Întreg spațiul a fost gândit în detaliu de către un designer iar fiecare încăpere oferă confort și funcționalitate sporită. Compartimentarea apartamentului este semidecomandată, intrarea în încăperile principale ale apartamentului se face de pe holul care beneficiază de spații pentru depozitare, bucătăria este complet echipată, zona de dining cu 4 scaune și o masă cochetă, acestea separă livingul de bucătărie, iar din zona living avem o panoramă deosebită. Dormitorul matrimonial beneficiază de balcon privat, dressing și baie proprie, pat kingsize, dressing cu ușa și baie cu cadă. Cea de a doua baie este cu duș walk in, vas de toaletă suspendat iar camera de oaspeți sau dormitorul copiilor se predă cu parchet pe sol respectiv corpuri de iluminat. Toate materialele au fost atent alese, podeaua este din lemn stratificat, gresie și rășină epoxidică, corpurile de iluminat sunt pe led iar încălzirea prin pardoseală poate fi controlată pe zone de pe telefonul mobil. Parcarea interioară este inclusă în pret! Te așteptăm să vizionăm împreună viitoarea ta locuință.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O atmosferă creată pentru liniștea, siguranța și confortul tau.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.