

Finisaje lux ! 3 camere, intermediar, zona Calea Floresti

ID: 52856AV
Ultima actualizare: 11.08.2020

Cartier: Manastur
Zona: Calea Floresti

Pret/mp: 1.815€
Rata lunara: 498,89 €

98.000€



Persoana de contact

Dragos Tarta
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 54.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament cu 3 camere localizat în cartierul Manastur, zona strazii Calea Floresti. Este situat la etajul 1/10, într-un bloc îngrijit și izolat termic, cu orientare S-V. Zona este foarte linistita, cu mult spațiu verde, aproape de scoli, grădinițe, magazine, la doar 2 minute de statia de transport în comun. Compartimentarea este decomandata, fiind ideal atat ca locuinta pt o familie cat și pentru investiție, avand următoarele caracteristici: 2 dormitoare, un living, bucatarie și baie cu geam. Apartamentul este proaspăt renovat în totalitate, cu materiale de calitate: -sapa autonivelanta și parchet de trafic intens, grosime 12 mm -instalatie electrica și termica complet noua - calorifere noi cu 10 ani garanție - gresie și faianță moderna - plinta din mdf, pervaze interior lemn - obiecte sanitare baie noi cu garanție - iluminat eco (led) - usi interior Porta Doors - usa metalica antiefracție, izolata cu vata bazaltica - geamuri termopan Rehau - centrala termica proprie De asemenea beneficiază de uscătorie/spațiu de depozitare pe etaj și o boxa la subsol. Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Un apartament renovat cu bun gust, isi asteapta viitorii proprietari.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.