

# Apartament 3 camere, finisaje ultramoderne, 72 MP, zona Piata Flora

Scan

ID: 49413AV  
Ultima actualizare: 24.11.2021

Cartier: Manastur  
Zona: P-ta Flora

Pret.mp: 1.667€  
Rata lunara: 610,89 €

120.000€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 72.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament superb, cu o suprafata generoasa, intr-o zona linistita a cartierului Manastur. Apartamentul este situat in zona strazii Grigore Alexandrescu. Beneficieaza de tot confortul unei veritabile locuinte de familie, existand in apropiere toate utilitatile necesare vietii de zi cu zi. Panorama superba, zona care ofera acces facil catre supermarket-uri, magazine, gradinite si statii de autobuz. Pozitionat la etajul 4 intr-un imobil cu 4 nivele, beneficiem de luxul de a nu fi deranjati de "vecinul de sus". Apartamentul are o suprafata utila de 72 mp, dispune de doua dormitoare, living, bucatarie si o baie spatioasa. Finisajele imobilului sunt de lux, confortul termic este asigurat de centrala termica proprie pe gaz, geamurile termopan din tamplarie pvc de cea mai buna calitate.

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartament ideal pentru o familie fiind intr-o zona linistita si foarte aproape de magazine, statie autobuz, scoala.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.