

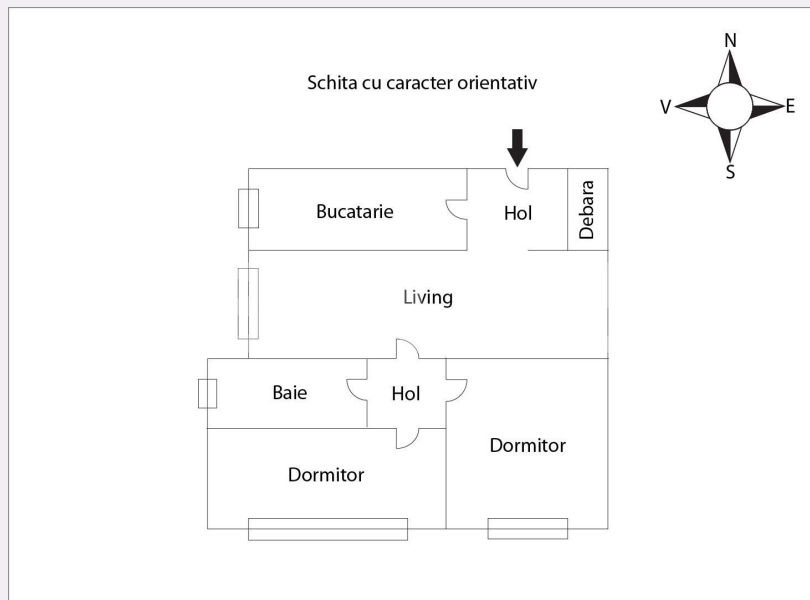
# Daca vrei facilitati aproape de casa...

ID: 37564AV  
Ultima actualizare: 11.09.2019

Cartier: **Manastur**  
Zona: **Minerva**

Pret/mp: 1.541€  
Rata lunara: 384,35 €

**75.500€**



## Persoana de contact

**Darius Dascal**  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

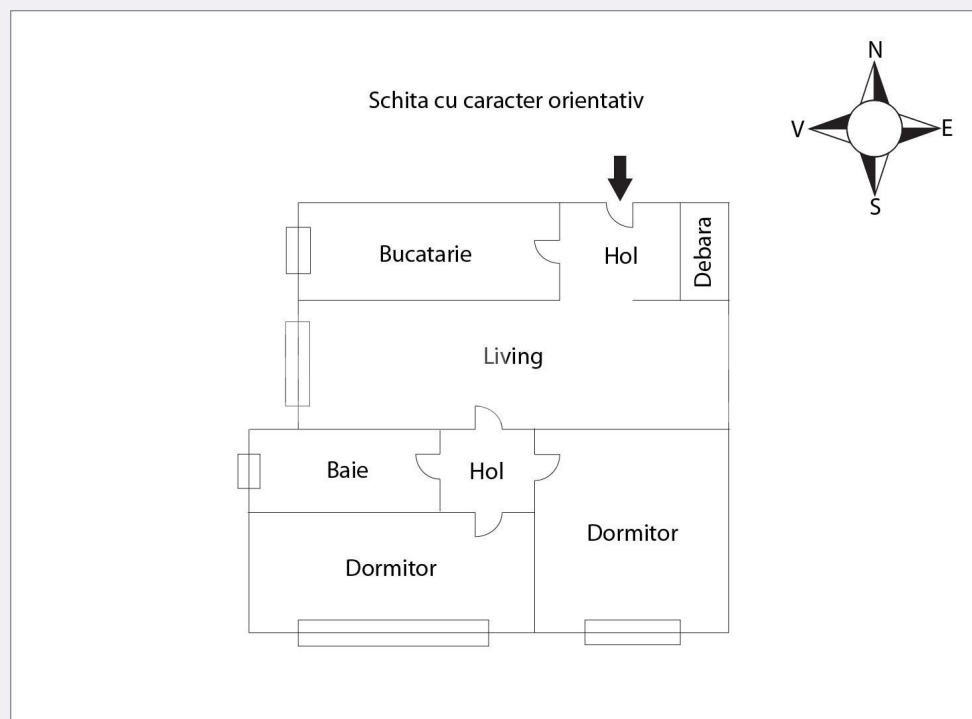
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 49.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton

# Descriere oferta

...iti propunem spre achizitie un apartament cu 3 camere situat in zona Minerva din cartierul Manastur. Este pozitionat la parterul inalt al unui imobil cu 4 niveluri si dispune de o suprafata utila de 49 mp, imobilul este izolat termic. Este semdecomandat si compus din: 2 camere, un living, bucatarie, 1 baie si hol. Beneficiaza geamuri din termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare si centrala proprie. Se ofera spre vanzare partial mobilat si utilat.

## Ratingul ofertei

4.3

|                      |                                                                                   |     |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              |  | 4.5 |
| Raport calitate/preț |  | 3.0 |
| Facilitati zona      |  | 5.0 |
| Spatii verzi         |  | 4.5 |
| Confort              |  | 4.5 |

## Parerea Agentului

Apartamentul este ideal pentru investitie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:  
9:00 – 14:00

Adresa:  
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.