

# Te intereseaza o locuinta la cheie? Te astept la vizionare!

ID: 37240AV  
Ultima actualizare: 22.10.2020

Cartier: Manastur  
Zona: Fara zona

Pret.mp: 1.167€  
Rata lunara: 463,26 €

91.000€



## Persoana de contact

Darius Dascal  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 78.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz iti pune la dispozitie un apartament cu 3 camere, complet mobilat si utilat, menit sa asigure confortul ideal pentru familia ta. Apartamentul este pozitionat la parterul inalt unui imobil cu 4 niveluri si dispune de o suprafata totala generoasa, de 78 mp plus o terasa de 12 mp. Imobilul este situat in zona Vivo, o zona foarte frumoasa si linistita, cu mult spatiu verde in jur. Apartamentul are o compartimentare semidecomandata practica, compusa din living open space cu bucatarie, o baie spatioasa si moderna, 1 dormitor matrimonial, 1 dormitor de oaspeti, o terasa generoasa, dressing walk in si o camera frigorifica. Fiecare spatiu se remarca prin functionalitate si prin modernitatea amenajarii. Apartamentul este invaluat in finisaje moderne, emana energie si pozitivitate si beneficiaza de geamuri din termopan cu 3 sticle cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare, scara interioara foarte accesibila, precum si multe alte detalii care iti ofera posibilitatea de a locui in lux. In pretul apartamentului intra un garaj subteran cu rampa de intrare incalzita.

## Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartament modern si spatios, situat intr-o zona ferita de agitatie, cu multe spatii verzi in jur, care confortul unei case si se imbina cu avantajele unui apartament, potrivit pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.